



Anuncio de licitación

Número de Expediente **2015/01/OBRAS**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Estado el 26-03-2015 a las 17:29 horas.



Demolición del edificio sito en la calle Pizarro, nº 12 de Cáceres y construcción de un edificio de nueva planta que constituirá la sede de la segunda fase del Centro de Artes Visuales de Cáceres

- Valor estimado del contrato 8.264.463 EUR.
- Importe 10.000.000 EUR.
- Importe (sin impuestos) 8.264.463 EUR.
- Plazo de Ejecución
 - 30 Mes(es)
- Clasificación CPV
 - 45212300 - Trabajos de construcción de edificios culturales y relacionados con el arte.
 - 45100000 - Trabajos de preparación del terreno.
 - 45110000 - Trabajos de demolición de inmuebles y movimiento de tierras.
 - 45111000 - Trabajos de demolición, explanación y limpieza del terreno.
 - 45111100 - Trabajos de demolición.
 - 45111213 - Trabajos de limpieza del terreno.
 - 45111214 - Trabajos de evacuación de escombros de demolición.
 - 45212310 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con exposiciones.
 - 45212311 - Trabajos de construcción de galerías de arte.
 - 45212312 - Trabajos de construcción de centros de exposiciones.
 - 45212320 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con actividades artísticas.
- Tipo de Contrato Obras
- Subtipo Construcción

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Presentación de la oferta Manual
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) sí
- Detalle de la Licitación:
https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=eTIXcpGqNA4QK2TEfXGy%2BA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

- Patronato Fundación Helga de Alvear
- Tipo de Administración Comunidad Autónoma
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <http://www.fundacionhelgadealvear.es>
- Perfil del Contratante
<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=eOL5lmz%2FLR8QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

Contacto

→ Pizarro, 8
→ (10003) Cáceres España

→ Nombre Patronato Fundación Helga de Alvear
→ Teléfono 927626414
→ Fax 927226853
→ Correo Electrónico
general@fundacionhelgadealvear.es

Proveedor de Pliegos

→ Patronato Fundación Helga de Alvear

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 18/04/2015 a las 12:00[1]

Dirección Postal

→ Pizarro, 8
→ (10003) Cáceres España

Recepción de Ofertas

→ Patronato Fundación Helga de Alvear

Dirección Postal

→ Pizarro, 8
→ (10003) Cáceres España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 20/04/2015 a las 12:00

Información del Anuncio Previo en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 22/01/2015

→ Identificador de publicación 2015/S 018-028276

→ Fecha de publicación 27/01/2015

→ Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:28276-2015:TEXT:ES:HTML&src=0>

Publicación en el BOE

→ Fecha de publicación 26/01/2015

→ Enlace Publicación: <http://www.boe.es/boe/dias/2015/01/26/pdfs/BOE-B-2015-2178.pdf>

Proveedor de Información adicional

→ Patronato Fundación Helga de Alvear

Dirección Postal

→ Pizarro, 8
→ (10003) Cáceres España

Apertura de Ofertas Económicas

→ Apertura sobre oferta económica
→ Persona autorizada para estar presente en la apertura de ofertas: Licitador o representante acreditado por cada licitador

Lugar

→ Fundación Helga de Alvear

Dirección Postal

→ Pizarro, nº8
→ (10003) Cáceres España

Objeto del Contrato: Demolición del edificio sito en la calle Pizarro, nº 12 de Cáceres y construcción de un edificio de nueva planta que constituirá la sede de la segunda fase del Centro de Artes Visuales de Cáceres

→ Valor estimado del contrato 8.264.463 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 10.000.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 8.264.463 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45212300 - Trabajos de construcción de edificios culturales y relacionados con el arte.

→ 45100000 - Trabajos de preparación del terreno.

→ 45110000 - Trabajos de demolición de inmuebles y movimiento de tierras.

→ 45111000 - Trabajos de demolición, explanación y limpieza del terreno.

→ 45111100 - Trabajos de demolición.

→ 45111213 - Trabajos de limpieza del terreno.

→ 45111214 - Trabajos de evacuación de escombros de demolición.

→ 45212310 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con exposiciones.

→ 45212311 - Trabajos de construcción de galerías de arte.

→ 45212312 - Trabajos de construcción de centros de exposiciones.

→ 45212320 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con actividades artísticas.

→ Plazo de Ejecución

→ 30 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional ESPAÑA

→ Código de Subentidad Territorial ES

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Provisional

→ Porcentaje 3 %

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación

→ **Título habilitante** - Personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras, con plena capacidad de obrar y no incurso en prohibición de contratar. - Escritura de constitución o modificación inscrita, en su caso, en el Registro Mercantil, en caso de persona jurídica. - Declaración responsable de no estar incurso en prohibición de contratar y en cumplimiento de las obligaciones tributarias y de la Seguridad Social. - Poder bastante a favor de las personas que firmen proposiciones en nombre de otros. - Documento que acredite la habilitación profesional exigible para la actividad. - Declaración responsable de no pertenencia a un grupo empresarial, o bien de no concurrencia a la licitación de ninguna empresa vinculada o del grupo de empresas del licitador. - La prestación objeto del contrato debe estar comprendida en los fines, objeto o ámbito del licitador. - Clasificación en el Grupo C, Subgrupos 1 a 9, categoría F), para los licitadores españoles y no comunitarios. **Capacidad económica y financiera:** - Para los licitadores españoles y no comunitarios: clasificación en el Grupo C, Subgrupos 1 a 9, categoría F). - Para los licitadores comunitarios, no españoles: - Cuentas anuales de los 3 últimos años, presentadas en Registro oficial. - Declaración sobre volumen global de negocios de los 3 últimos ejercicios, con un volumen superior a 10.000.000 euros **Capacidad técnica:** - Para todos los licitadores: certificado de calidad gestión medioambiental según Norma UNE-EN-ISO 14001-2004 o certificado EMAS o documentación equivalente. - Para los licitadores españoles: clasificación en el Grupo C, Subgrupo 1 a 9, categoría F). - Para los licitadores no comunitarios: - Clasificación en el grupo C, Subgrupo 1 a 9, categoría F). - Sucursal abierta en España. - Informe de que el Estado de

procedencia admite la participación de empresas españolas en la contratación pública. - Para los licitadores comunitarios: - Relación de obras ejecutadas en los últimos 5 años avaladas por certificados de buena ejecución. - Acreditación de una obra destinada a actividad cultural. - Títulos del empresario y de los directivos. - Declaración sobre plantilla media anual

[2]

Solvencia Requerida

→ Los establecidos en el Pliego de Condiciones

Clasificación empresarial solicitada

- C-Edificaciones
- C1f-Demoliciones. (A partir de 2.400.000 Euros)
- C2f-Estructuras de fábrica u hormigón. (A partir de 2.400.000 Euros)
- C3f-Estructuras metálicas. (A partir de 2.400.000 Euros)
- C4f-Albañilería, revocos y revestidos. (A partir de 2.400.000 Euros)
- C5f-Cantería y marmolería. (A partir de 2.400.000 Euros)
- C6f-Pavimentos, solados y alicatados. (A partir de 2.400.000 Euros)
- C7f-Aislamientos e impermeabilizaciones. (A partir de 2.400.000 Euros)
- C8f-Carpintería de madera. (A partir de 2.400.000 Euros)
- C9f-Carpintería metálica. (A partir de 2.400.000 Euros)

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar
- No prohibición para contratar
- No estar incurso en incompatibilidades
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

Subcontratación permitida

- Porcentaje de Subcontratación 60 %
- Máximo del 60% del importe del contrato

Preparación de oferta

- Sobre 1
- Tipo de Oferta Documentación administrativa

Preparación de oferta

- Sobre 2
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

Preparación de oferta

- Sobre 3
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Descripción Proposición económica y documentación para la valoración de los criterios evaluables de forma automática por aplicación de reglas o fórmulas

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

- Ampliación del plazo de garantía
 - Ponderación : 0.1
- Oferta económica
 - Ponderación : 0.3
- Plan Mantenimiento del Edificio e Instalaciones
 - Ponderación : 0.1
-

- ↳ Proposición técnica
 - ↳ Ponderación : 0.3
- ↳ Propuesta rec. económicos o Control de Calidad Externo
 - ↳ Ponderación : 0.1
- ↳ Sistema integrado de gestión
 - ↳ Ponderación : 0.1

Plazo de Validez de la Oferta

↳ Hasta el 21/07/2014

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- ↳ **Patronato Fundación Helga de Alvear**
- ↳ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

- ↳ Pizarro, 8
- ↳ (10003) Cáceres España

Contacto

- ↳ Teléfono 927626414
- ↳ Fax 927226853
- ↳ Correo Electrónico
general@fundacionhelgadealvear.es

Presentación de recursos

- ↳ **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales**
- ↳ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

- ↳ Avenida General Perón, 38, planta baja
- ↳ (28020) Madrid España

Contacto

- ↳ Teléfono 913491319
- ↳ Fax 913491441

Rectificaciones al Anuncio

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [1] Donde se decía ' 19/04/2015' ahora se dice ' 18/04/2015'

→ [2] Donde se decía ' - Personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras, con plena capacidad de obrar y no incurso en prohibición de contratar.- Escritura de constitución o modificación inscrita, en su caso, en el Registro Mercantil, en caso de persona jurídica.- Declaración responsable de no estar incurso en prohibición de contratar y en cumplimiento de las obligaciones tributarias.- Poder bastante a favor de las personas que firmen proposiciones en nombre de otros.- Documento que acredite la habilitación profesional exigible para la actividad.- Declaración responsable de no pertenencia a un grupo empresarial, o bien de no concurrencia a la licitación de ninguna empresa vinculada o del grupo de empresas del licitador.- La prestación objeto del contrato debe estar comprendida en los fines, objeto o ámbito del licitador.- Clasificación en el Grupo C, Subgrupos 1 a 9, categoría F), para los licitadores españoles y no comunitarios. Capacidad económica y financiera:- Para los licitadores españoles y no comunitarios: clasificación en el Grupo C, Subgrupos 1 a 9, categoría F).- Para los licitadores comunitarios, no españoles: - Cuentas anuales de los 3 últimos años, presentadas en Registro oficial. - Declaración sobre volumen global de negocios de los 3 últimos ejercicios, con un volumen superior a 10.000.000 euros Capacidad técnica:- Para todos los licitadores: certificado de calidad gestión medioambiental según Norma UNE-EN-ISO 14001-2004 o certificado EMAS o documentación equivalente.- Para los licitadores españoles: clasificación en el Grupo C, Subgrupo 1 a 9, categoría F).- Para los licitadores no comunitarios: - Clasificación en el grupo C, Subgrupo 1 a 9, categoría F). - Sucursal abierta en España. - Informe de que el Estado de procedencia admite la participación de empresas españolas en la contratación pública. - Para los licitadores comunitarios: - Relación de obras ejecutadas en los últimos 5 años avaladas por certificados de buena ejecución. - Acreditación de una obra destinada a actividad cultural. - Títulos del empresario y de los directivos. - Declaración sobre plantilla media anual ' ahora se dice ' - Personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras, con plena capacidad de obrar y no incurso en prohibición de contratar.- Escritura de constitución o modificación inscrita, en su caso, en el Registro Mercantil, en caso de persona jurídica.- Declaración responsable de no estar incurso en prohibición de contratar y en cumplimiento de las obligaciones tributarias y de la Seguridad Social.- Poder bastante a favor de las personas que firmen proposiciones en nombre de otros.- Documento que acredite la habilitación profesional exigible para la actividad.- Declaración responsable de no pertenencia a un grupo empresarial, o bien de no concurrencia a la licitación de ninguna empresa vinculada o del grupo de empresas del licitador.- La prestación objeto del contrato debe estar comprendida en los fines, objeto o ámbito del licitador.- Clasificación en el Grupo C, Subgrupos 1 a 9, categoría F), para los licitadores españoles y no comunitarios. Capacidad económica y financiera:- Para los licitadores españoles y no comunitarios: clasificación en el Grupo C, Subgrupos 1 a 9, categoría F).- Para los licitadores comunitarios, no españoles: - Cuentas anuales de los 3 últimos años, presentadas en Registro oficial. - Declaración sobre volumen global de negocios de los 3 últimos ejercicios, con un volumen superior a 10.000.000 euros Capacidad técnica:- Para todos los licitadores: certificado de calidad gestión medioambiental según Norma UNE-EN-ISO 14001-2004 o certificado EMAS o documentación equivalente.- Para los licitadores españoles: clasificación en el Grupo C, Subgrupo 1 a 9, categoría F).- Para los licitadores no comunitarios: - Clasificación en el grupo C, Subgrupo 1 a 9, categoría F). - Sucursal abierta en España. - Informe de que el Estado de procedencia admite la participación de empresas españolas en la contratación pública. - Para los licitadores comunitarios: - Relación de obras ejecutadas en los últimos 5 años avaladas por certificados de buena ejecución. - Acreditación de una obra destinada a actividad cultural. - Títulos del empresario y de los directivos. - Declaración sobre plantilla media anual '